

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区南田中4丁目		
交通	西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩13分 西武新宿線 井荻駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.9畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46.24㎡	向き	南
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンタ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,500円 D-roomカードキー: 16,500円 IC電池ロック: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月々: 総賃料の1%+800円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月10日

No.YO094530



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付