

# FOR RENT

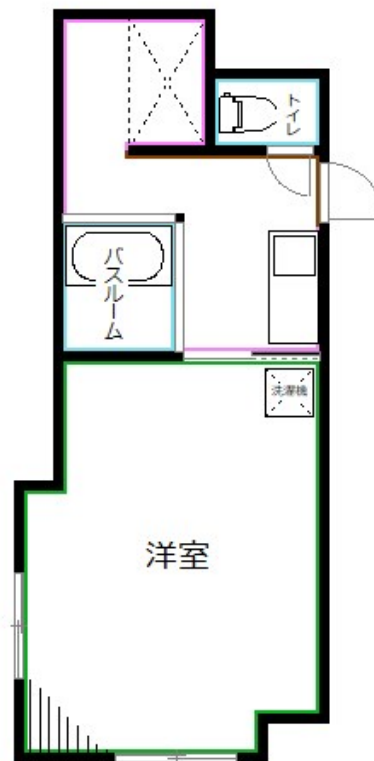
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 87,000円 | 6,000円 |

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,内装コンクリート打ち,南面リビング,デザイナーズ,外壁コンクリート,始発駅

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪5丁目  |      |             |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩5分<br>中央線 西荻窪駅 徒歩21分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(11畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |             |
| 専有面積     | 30.05㎡   | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2012年11月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年7月下旬予定 |
| 駐車場      |  |      |             |
| 設備       | B S, C S, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有, ネット使                       |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 24,200円 リブリクラブ: 7,700円 ルームクリーニング代: 57,200円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担  |      |             |
| 入居諸条件    | 性別女性限定 法人相談 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1.1%、口座振替手数料:月額330円   |      |             |
| 備考       | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.YO094546



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |