

FOR RENT

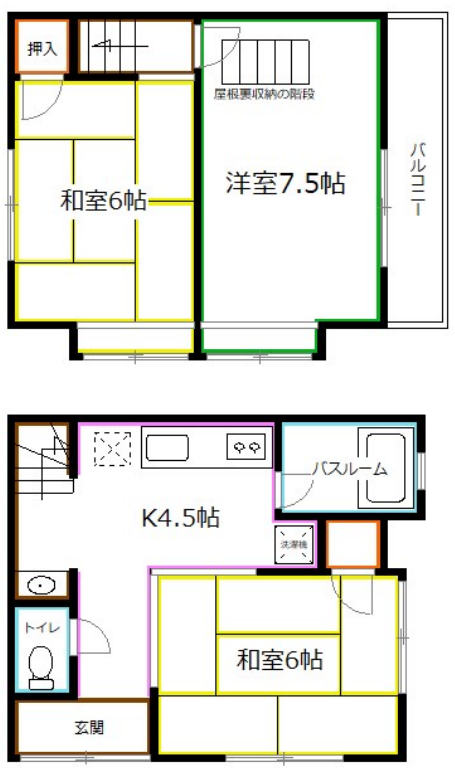
賃料	管理費等
109,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 振り分け, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区本天沼1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩17分		
間取詳細	K(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	51.03㎡	向き	東
築年月	1983年10月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, システムキッチン, シャワー, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有,		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 コールセンター利用料: 月額1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.YO094554



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付