FOR RENT

賃料	管理費等
194,000円	5,000円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,３面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面３室,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼１丁目		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線　荻窪駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	75㎡	向き	南
築年月	1989年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担◆1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須　初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1.1%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

情報更新日2026年6月13日　　No.YO094570

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　　物件管理コード：1135932991140000810427

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。