

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,東南角住戸,内装コンクリート打ち,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,始発駅,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.6畳) DK(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.28㎡	向き	東
築年月	2006年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] apバック:13,200円 鍵交換代:23,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 再契約料:新賃料の1カ月、事務手数料:新賃料の0.3ヶ月+税 6か月未満:2ヶ月、6カ月~1年未満:1か月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料1.2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月18日

No.YO094651

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail:ogikubo@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付