

FOR RENT

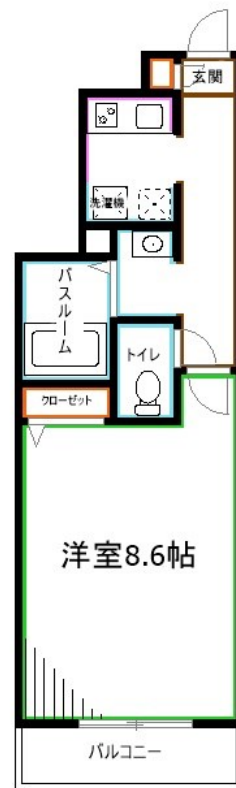
賃料	管理費等
90,000円	4,000円

ダブルロック、角住戸、寝室8畳以上、全室南向き、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区白鷺2丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩7分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	2011年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 リブクラブ会費: 7,700円 室内消毒代: 16,500円 クリーニング代: 55,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月の違約金あり 再契約料: 新賃料1ヶ月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100%、月額: 総賃料の1.1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.YO094716

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付