

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	8,000円

2F以上,ダブルロック,玄関ホール,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪1丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩15分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.37㎡	向き	南
築年月	2022年1月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ク		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:22,000円 鍵交換代:22,000円 室内抗菌代:17,600円 事務手数料:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 口座振替手数料:550円/月 1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ 保証金償却		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月21日

No.YO094722



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付