

# FOR RENT

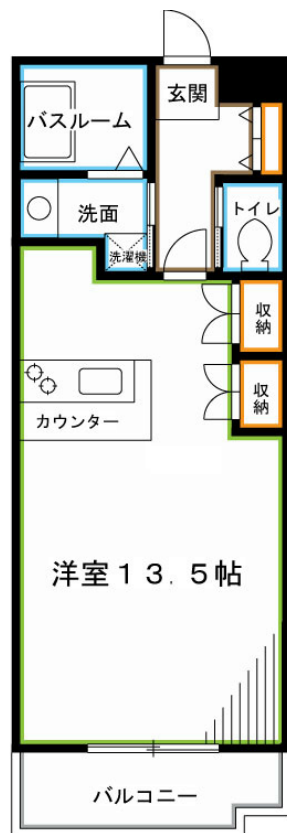
賃料	管理費等
95,000円	5,000円

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室10畳以上,寝室8畳以上,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩11分 中央線 西荻窪駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート2階建1階		
専有面積	34.28㎡	向き	西
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時:敷金1か月プラス 敷金償却		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の40% 月々:総賃料1.5%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月23日

No.YO094757

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付