

FOR RENT

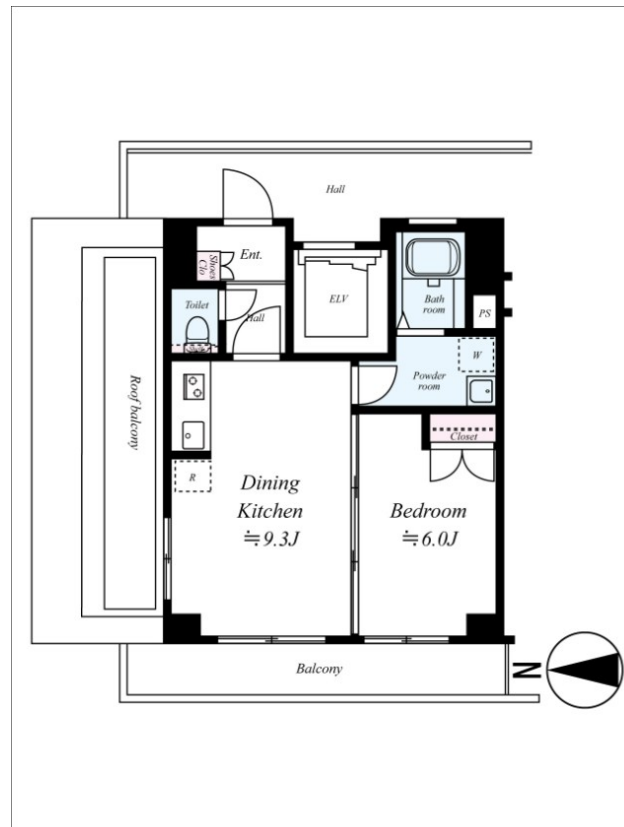
賃料	管理費等
129,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァレシオ荻窪シティ		
物件所在地	東京都杉並区清水 1 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩9分 西武新宿線 井荻駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	36.58㎡	向き	西
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 クリーニング代: 100,000円 抗菌代: 16,500円 リノシークラブ: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 解約予告2か月前 1年未満: 1ヶ月、半年未満: 2か月分の違約金あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 1年毎: 15,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.YO094799

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付