

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	20,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	41.98㎡	向き	西
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 入居者限定サービス:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり インターネット使用料:月額1,650円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、月額:1,000円、年毎:10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月28日

No.YO094858



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail:ogikubo@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付