

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

2 F 以上,角住戸,玄関ホール,最上階,出窓,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区若宮1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分 西武新宿線 野方駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(7.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	62.92㎡	向き	
築年月	1994年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 23,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 再契約料: 新賃料1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%~		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.YO094872



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付