

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 西武新宿線 井荻駅 徒歩25分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34.25㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A TVインターネット, C S, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 火災保険: 900円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年6月30日

No.YO094891



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付