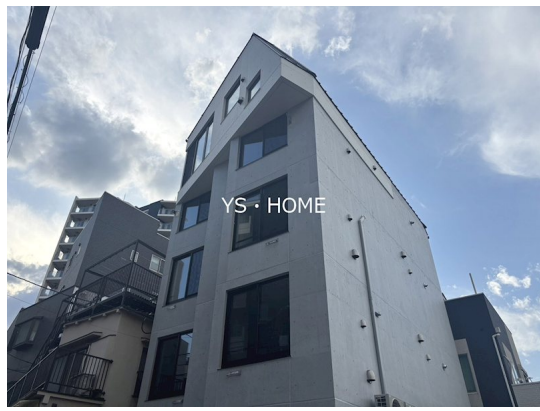


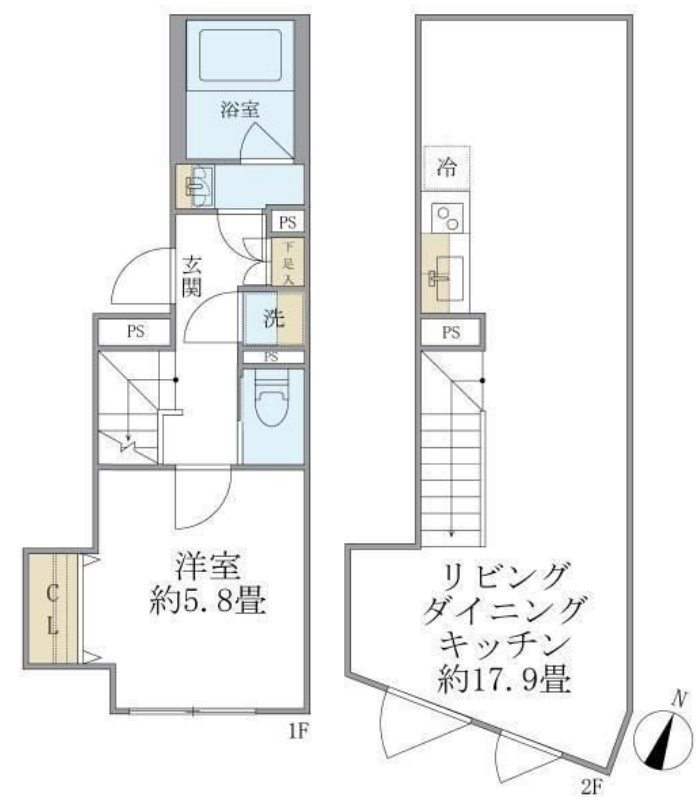
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 253,000円 | 15,000円 |

1フロア2住戸, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面リビング, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区東中野1丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.8畳) LDK(17.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4-5階 | | |
| 専有面積 | 53.43㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2026年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスコ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費用: 81,400円 T-Support Club会費: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス、償却 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証料有り | | |
| 備考 | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

情報更新日2026年6月30日

No.YO094905



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |