

FOR RENT

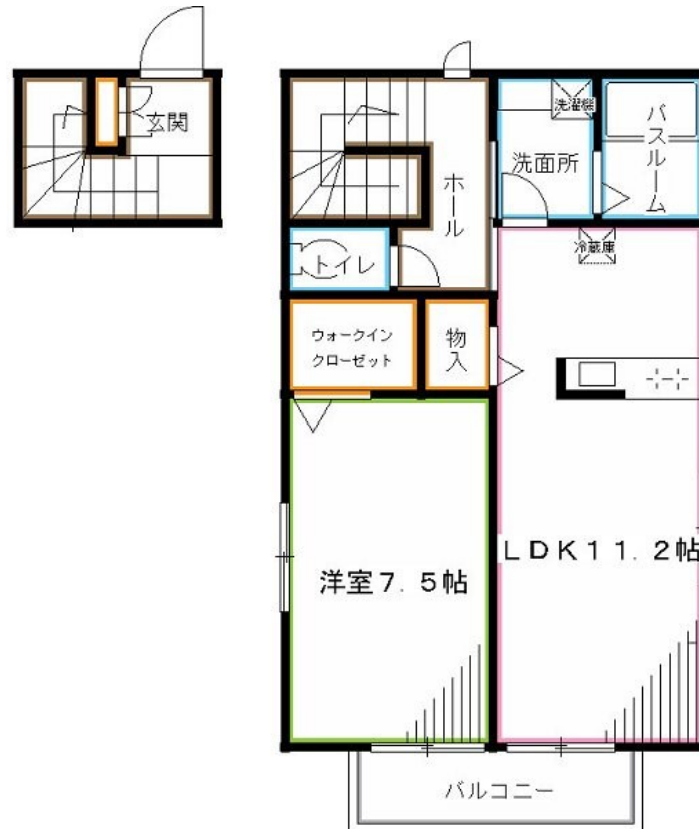
賃料	管理費等
127,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 全室2面採光, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Ficus-retusa (ファイカスレチュサ)		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩17分 中央線 荻窪駅 バス10分 宮前四 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	52.64㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 保険相当額1,300円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.YO094924

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付