

賃料	管理費等
220,000円	5,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 両面

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(8.6畳) 洋室(5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	43.06㎡	向き	南
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, エアコン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担 コールセンター利用料:月額1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.YO094948



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付