

FOR RENT

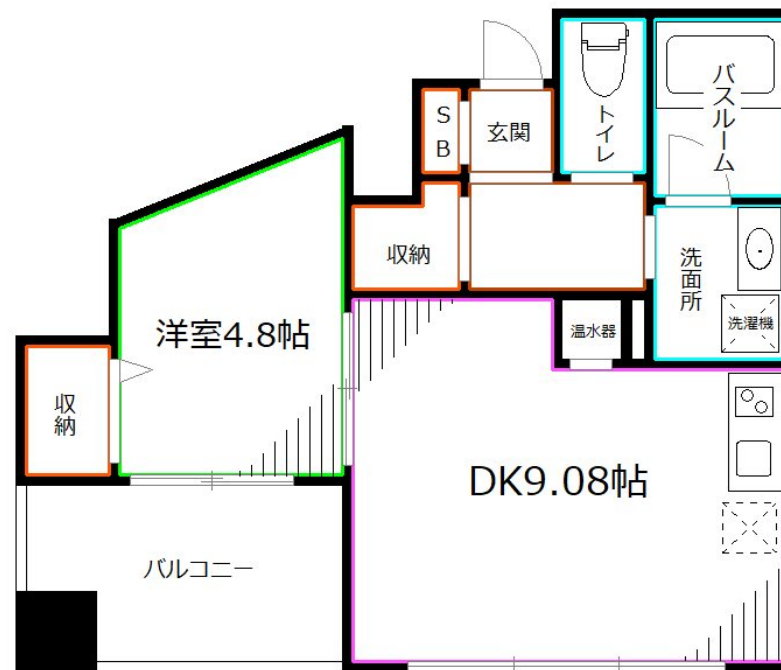
賃料	管理費等
170,000円	15,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.84畳) LDK(9.08畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	36.71㎡	向き	南東
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 31,900円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、年毎:10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年7月2日

No.YO094957

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付