

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 167,000円 | 8,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールポ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区本町4丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩1分 中央線 中野(東京)駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | DK(7.7畳) 洋室(8.3畳) 洋室(5.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 47.2㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2001年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年9月中旬予定 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 コールセンター利用料:1,100円/月 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料1% | | |
| 備考 | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.YO094963



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail:ogikubo@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |