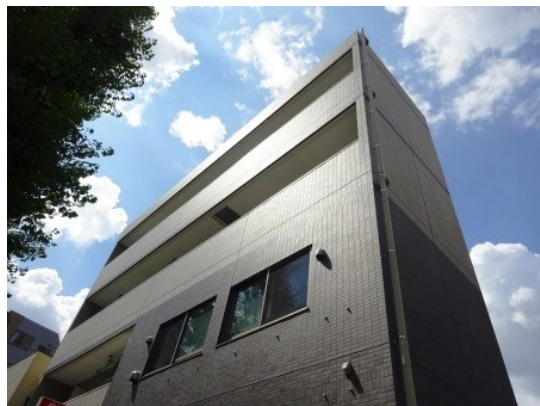


FOR RENT

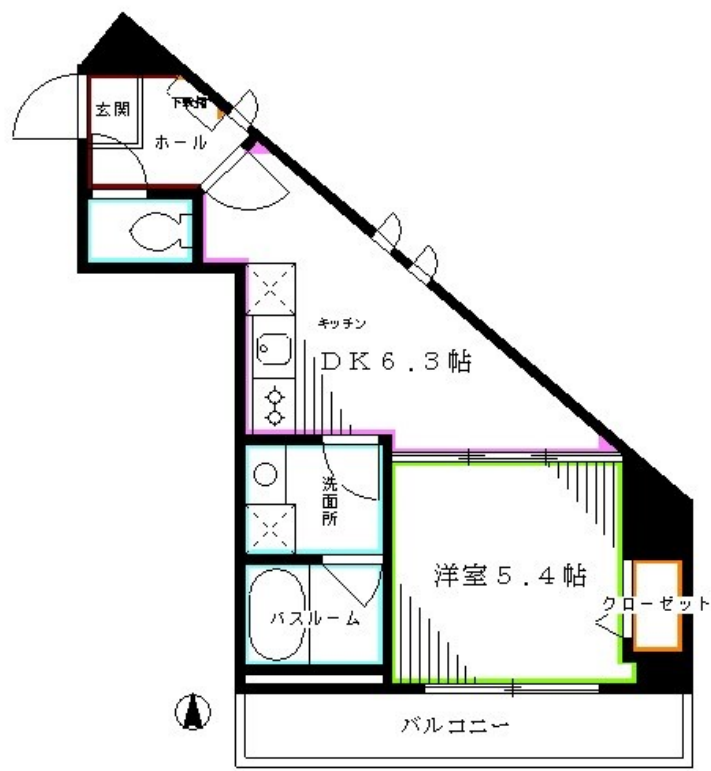
賃料	管理費等
112,000円	4,600円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6.3畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	31.7㎡	向き	南
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 45,000円 鍵セット代: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 uumサポート費用1,980円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 22,000円 月額: 総賃料の2.2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年7月2日

No.YO094969



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付