

# FOR RENT

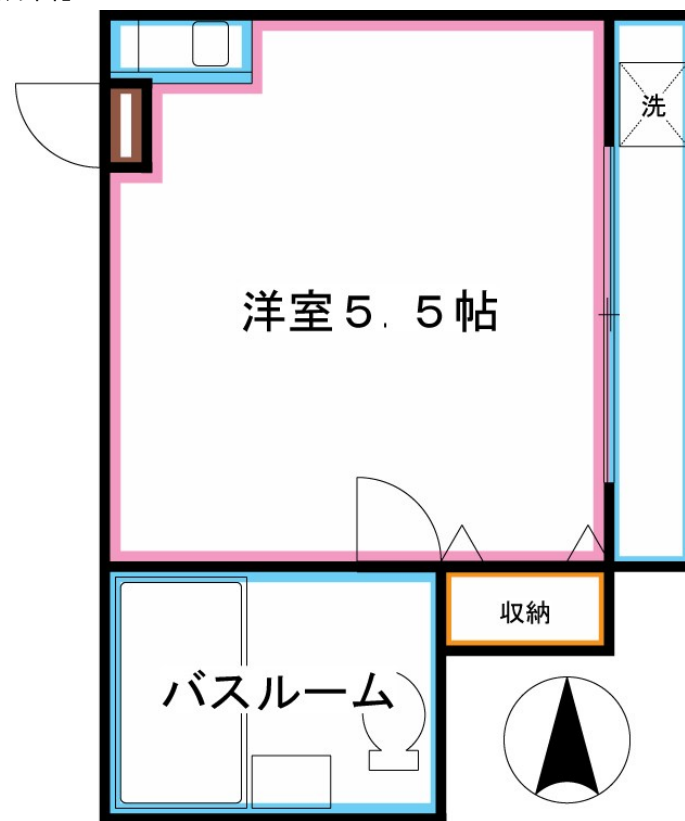
賃料	管理費等
43,000円	1,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	第2おおとり荘		
物件所在地	東京都中野区沼袋4丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩6分 西武新宿線 野方駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.02㎡	向き	東
築年月	1965年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,ネット専用回線,バストイレ同室,フローリング,給		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 水道代:3,000円/月 再契約相談		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:1,200円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年7月4日

No.YO095004

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付