

FOR RENT

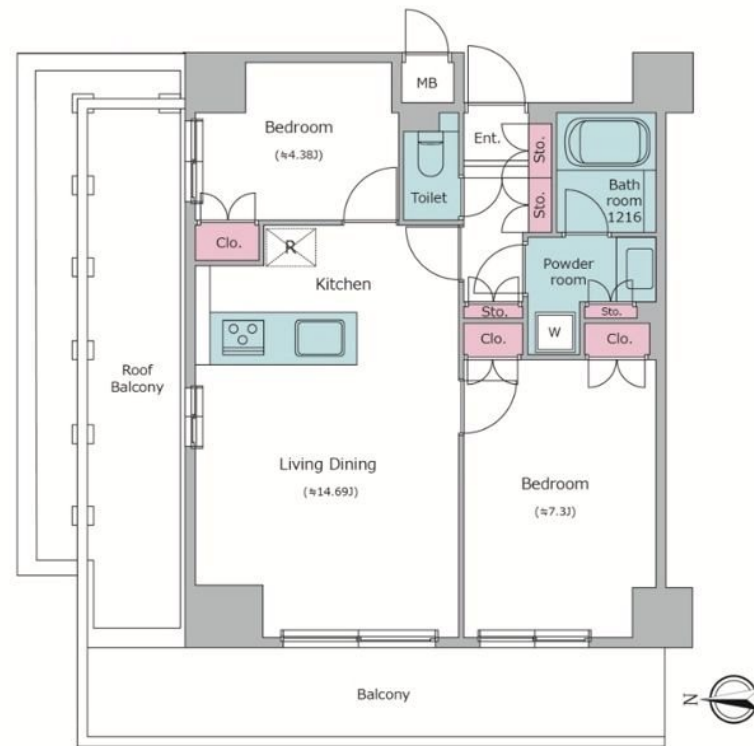
賃料	管理費等
246,000円	25,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,リノベーション,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14.69畳) 洋室(7.3畳) 洋室(4.38畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	55.24㎡	向き	西
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金] 入居者限定会員サービス:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、年毎:10,000円、月額:1,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.YO095045



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付