

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 409,000円 | 20,000円 |

免震タワーレジデンス フィットネスルーム

2F以上, 2面採光, L字型バルコニー, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, タワー型マンション, 閑静な住宅街, 始発駅, 分

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区中野4丁目 | | |
| 交通 | 中央線 中野(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) 洋室(5.3畳) LDK(13.2畳) 洋室(4.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 24階建 5階 | | |
| 専有面積 | 70.56㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2026年3月下旬 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバ | | |
| その他費用 | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料総額の50% 1年毎9,600円 | | |
| 備考 | 免震タワーレジデンス フィットネスルーム スタディールーム パーティー兼ゲストルーム エントララウンジ テラス | | |

情報更新日2026年7月6日

No.YO095053



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |