

FOR RENT

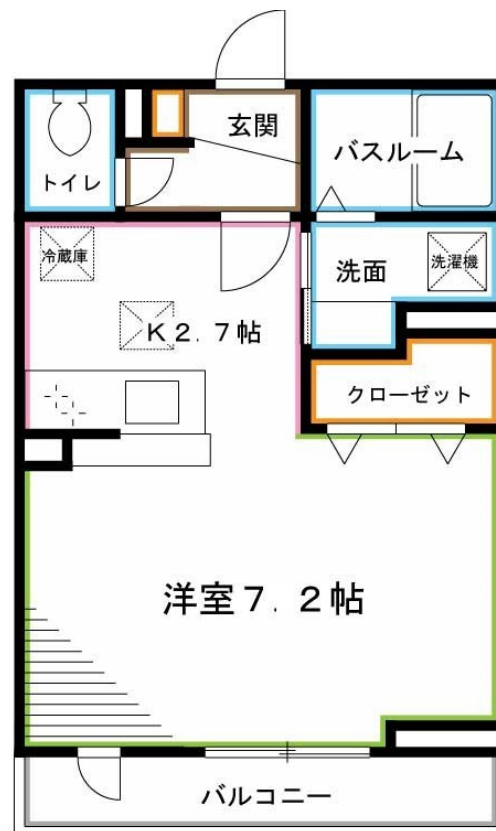
賃料	管理費等
81,000円	3,500円

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区今川3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩20分 西武新宿線 上井草駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.04㎡	向き	南
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インター		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 鍵交換代: 3,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 roomサポート: 1,980円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 初回: 22,000円 月々: 総賃料2.2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年7月7日

No.YO095075

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付