

賃料	管理費等
138,000円	13,000円

2F以上,オートロック,玄関ホール,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草1丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武新宿線 井荻駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	33.2㎡	向き	北
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月10日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート24: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 フリーレント1ヶ月 1年未満の解約の場合、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.YO095133



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F  
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677  
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付