

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 128,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 当社管理物件, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                                                |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | M's CORT ASAGAYA                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区阿佐谷南1丁目                                                                      |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩4分<br>中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩6分                                            |      |     |
| 間取詳細     | DK(4.1畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.7畳)                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 33.6㎡                                                                              | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2009年12月                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設                           |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主 負担                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月々: 1,200円                                                          |      |     |
| 備考       | お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |     |

情報更新日2026年8月27日

No.YO095140

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |