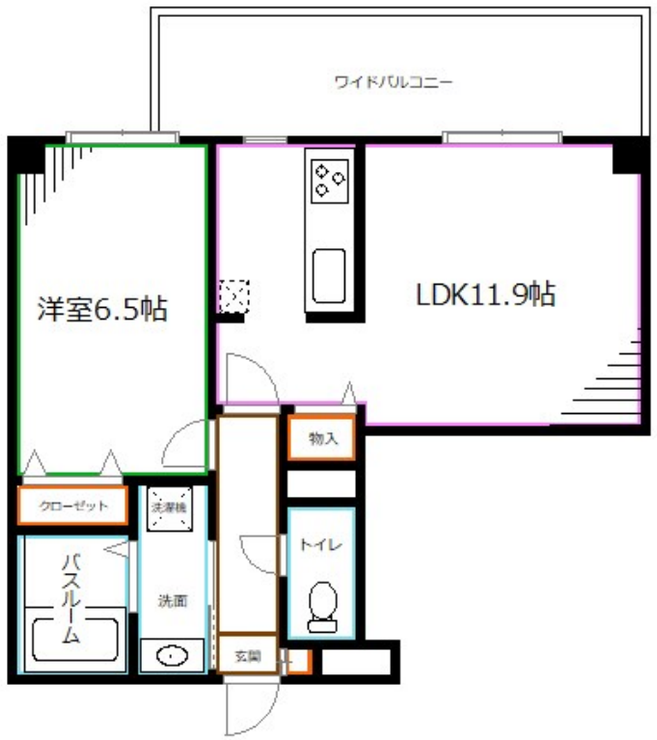
FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	12,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,始発駅,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイブリッジ荻窪		
物件所在地	東京都杉並区桃井１丁目		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩10分 中央線　西荻窪駅　徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(11.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	2019年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　敷金償却		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　1年毎：12,000円　引き落とし手数料：440円/月		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

情報更新日2026年9月2日

No.YO095155

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　　物件管理コード：113593299114000081915９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。