

FOR RENT

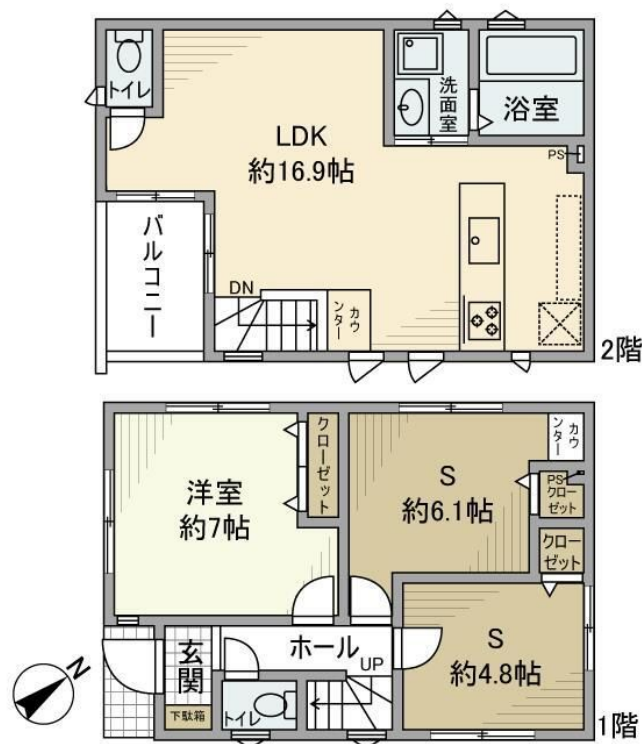
賃料	管理費等
240,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リピング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区久我山 4 丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳) S(4.8畳) S(6.1畳) LDK(16.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	74.78㎡	向き	南西
築年月	2022年11月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 除菌施工料 : 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 リロサポ : 2,500円/月 6ヵ月未満の解約の場合違約金あり 3年以上帰任まで		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の100% 月々 : 総賃料2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.YO095190

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail : ogikubo@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付