

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

2面採光,オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	73.42㎡	向き	南
築年月	1997年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン3台,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担◆1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の80%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.YO095205

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付