

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	5,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレシャスコート鷺宮		
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩2分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(11.7畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.35㎡	向き	東
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(139,700円) 安心入居サポート 1,210円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月28日

No.YO095261

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付