

FOR RENT

賃料	管理費等
330,000円	20,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルデンシア中野		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩8分 中央線 高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	78.25㎡	向き	西
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 TFDクラブ: 20,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 (88,000円)		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30% 1年毎: 10,000円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

情報更新日2026年9月3日

No.YO095335

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付