

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, メゾネット, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩6分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	25.51㎡	向き	
築年月	1938年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場			
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担◆保険料: 月額900円◆安心入居サポート: 月額1,100円		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 13,000円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.YO095353

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付