

FOR RENT

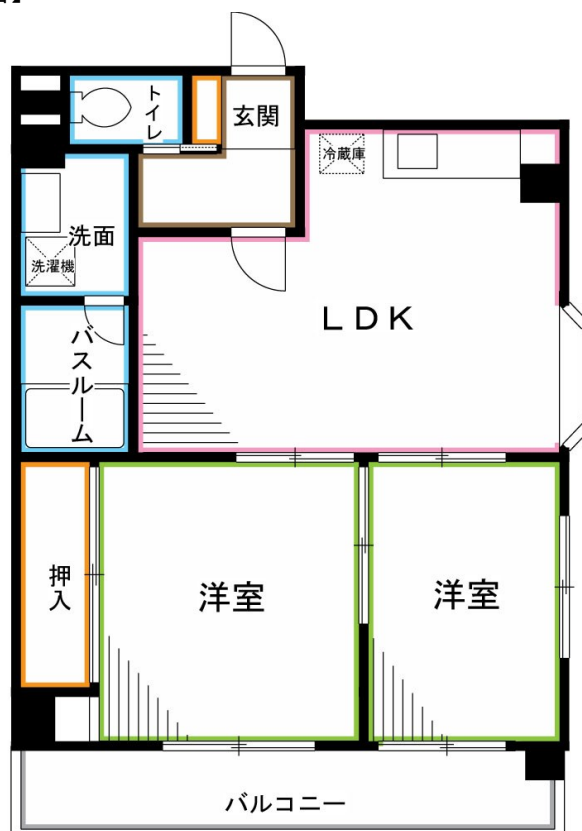
賃料	管理費等
115,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモ杉並		
物件所在地	東京都杉並区上荻 3 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩17分 中央線 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心入居サポート: 1,100円/月 保険: 1,200円/月 駐輪シール代: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の70% 1年ごと: 13,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年7月27日

No.YO095491

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付