

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,東南角住戸,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	29.53㎡	向き	南東
築年月	2009年3月6日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TV インターホン,インターホン		
その他費用	[一時金] 駆けつけサポート:16,500円 鍵交換代:38,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担◆1年未満の解約の場合賃料の1 ヵ月分の違約金有		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 月々総支払額の1%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲 介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に お問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月29日

No.YO095529

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付