

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	6,000円

2面採光,カードキー,角住戸,玄関ホール,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南庭,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,免震構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ザ・フォレスト・ギャラリー		
物件所在地	東京都杉並区清水2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 西武新宿線 井荻駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36.55㎡	向き	南
築年月	2020年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 敷金償却 再契約可 原付相談		
入居諸条件	性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 12,000円 引き落とし手数料: 440円/月		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.YO095592

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付