

FOR RENT

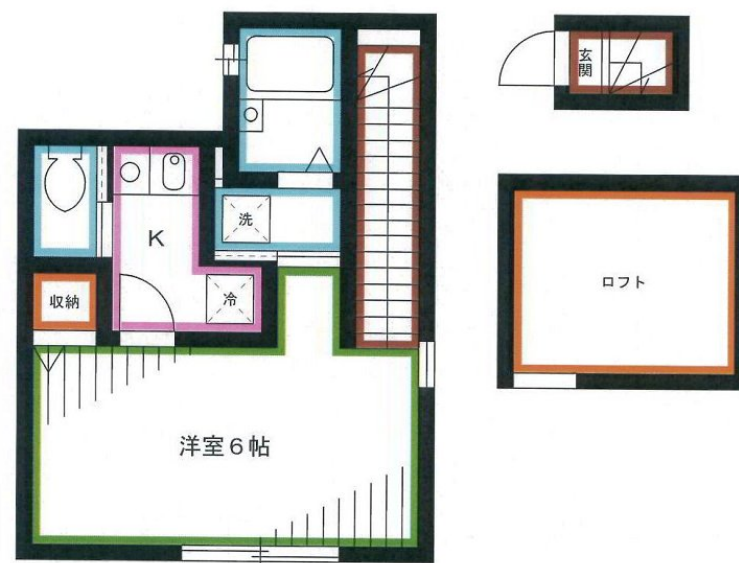
賃料	管理費等
81,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北 4 丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(2.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.23㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒代: 19,800円 契約事務手数料: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担◆契約時入居契約料: 賃料の1ヶ月分 ◆1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 総賃料の60%、年毎: 10,000円、月額: 総賃料の1%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.YO095682

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL: 03-5347-9655

FAX: 03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付