

FOR RENT

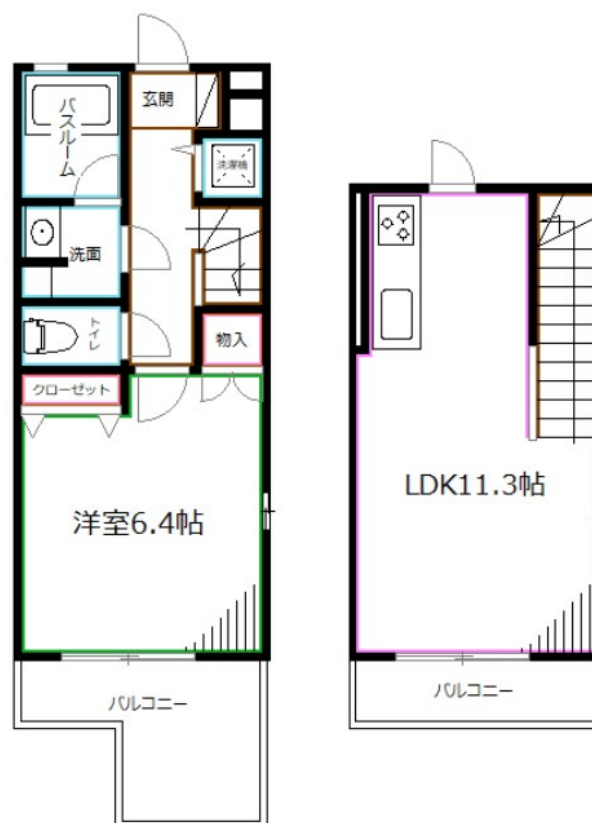
賃料	管理費等
161,000円	3,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	その他 3階建 2-3階		
専有面積	43.47㎡	向き	南
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] スマートロック設置料:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 スマートロック利用料:1,650円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60% 月々:総賃料の1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年8月6日

No.YO095705

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付