

FOR RENT

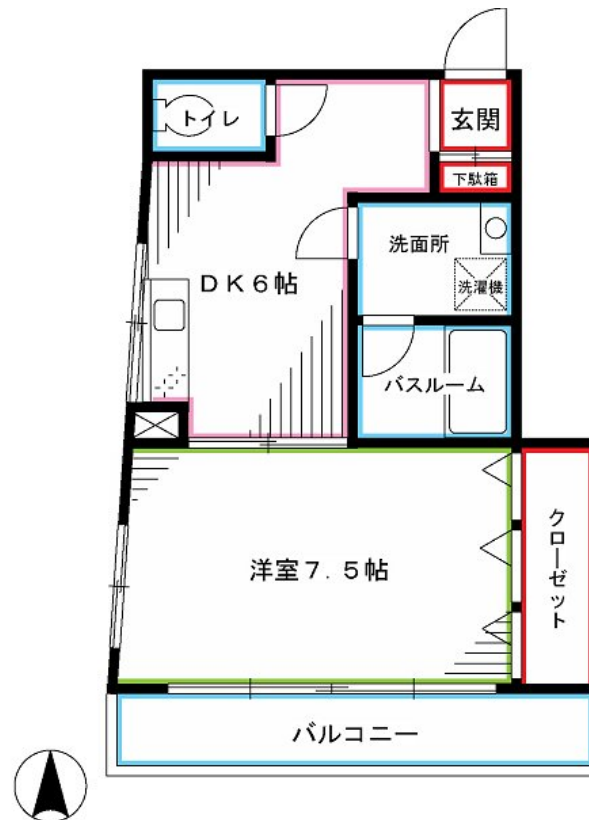
賃料	管理費等
105,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第1シュベルニー		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 2 丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30㎡	向き	南
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 月額賃料等の50% 継続保証料: 10,000円(1年毎) 月額: 330円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年8月8日

No.YO095742

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%