

FOR RENT

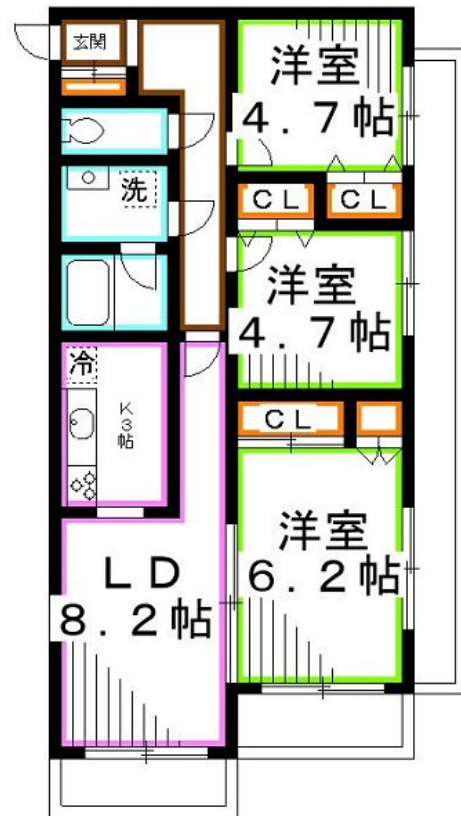
賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールポ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィオーレスパッチオ		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼1丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(4.7畳) 洋室(4.7畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	64.46㎡	向き	南
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 1年毎:10,000円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.YO095746

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付