

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

2F以上,2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室8畳以上,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩4分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8畳) K(1.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	31.25㎡	向き	南東
築年月	2000年3月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年11月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 町内会費:600円 諸経費:3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有 再契約料:新賃料の0.5ヶ月 Art Club:1,320円/月		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:1,000円		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

情報更新日2026年8月7日

No.YO095752

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付