

FOR RENT

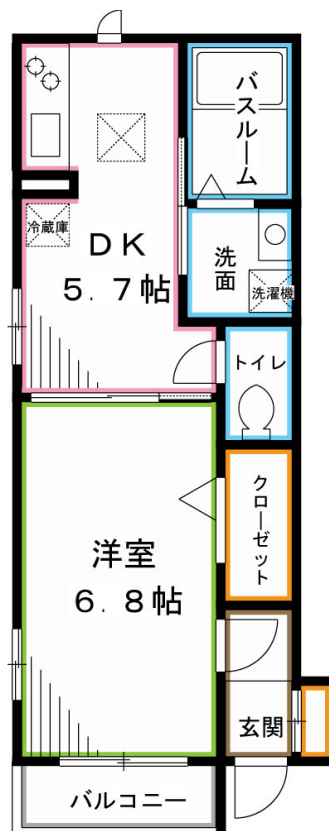
賃料	管理費等
125,000円	7,000円

1フロア2住戸,2面採光,3面採光,カードキー,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,防犯ガラス,陽当たり良好,始発駅,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(5.7畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.78㎡	向き	南東
築年月	2016年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] カードキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円 クリーニング代:49,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:35,000円 月々:総賃料1%+800円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.YO095755

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付