

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	2,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,全室2面採光,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,防犯力

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩5分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.28㎡	向き	南東
築年月	2013年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATV使用料不要,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エ		
その他費用	[一時金] スマートロック発行料: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 スマートロック使用料: 1,650円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.YO095844

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付