

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	OZIO西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩5分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	36.17㎡	向き	東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 駐輪場: 550円/月 ペット飼育時: 敷金1カ月プラス 解約予告2か月前		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30%~50% 1年ごと: 総賃料の25% 月々: 220円/月		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.YO095899

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付