

賃料	管理費等
195,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田東3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	33.36㎡	向き	南東
築年月	2026年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担 (49,500円) すまいサポート24:月額1,100円 再契約相談可 短期違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の100%、月額:総賃料の2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月19日

No.YO095913

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付