

FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市牟礼2丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩10分 中央線 三鷹駅 バス16分 真福寺 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.9畳) 和室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	79.65㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.YO095951

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付