

FOR RENT

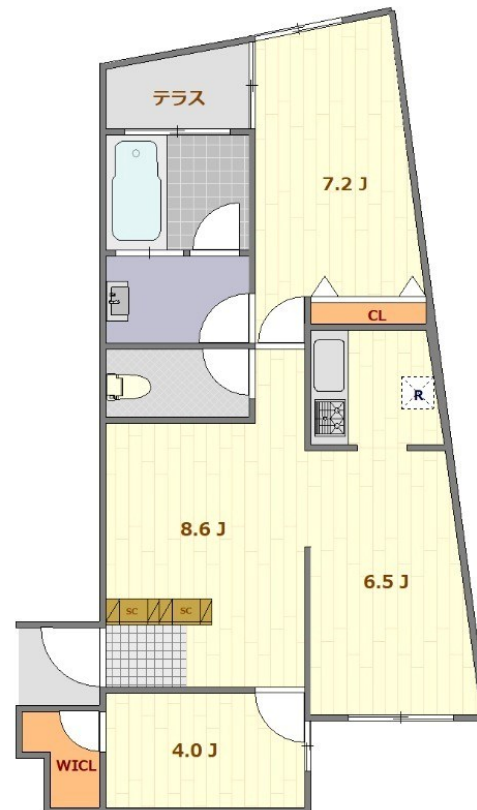
賃料	管理費等
205,000円	5,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩1分 中央線 高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(4畳) LDK(15.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	66.1㎡	向き	南
築年月	1987年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, ガス		
その他費用	[一時金] 消毒代(殺菌・殺虫): 19,800円 事務手数料: 5,500円 鍵交換費: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり 敷金償却		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料1% 1年毎: 10,000円		
備考			

情報更新日2026年8月28日

No.YO095963

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 F Cビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付