

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南庭,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,閑静な住宅街,始発

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩15分 中央線 西荻窪駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.82㎡	向き	南
築年月	1998年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,グリル,クロー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担◆1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり◆再契約料:新賃料1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、月額:総賃料の1.5%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YO096006

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付