

賃料	管理費等
320,000円	10,000円

角住戸,玄関ホール,振り分け,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩9分 中央線 吉祥寺駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(6.5畳) LDK(17畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	73.25㎡	向き	南
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,IHクッキングヒーター,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時:敷金1ヵ月プラス すまいサポート24:1,100円/月		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の100% 月々:総賃料2%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.YO096035



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付