

FOR RENT

賃料	管理費等
187,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Aireville		
物件所在地	東京都杉並区下井草1丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩12分 中央線 荻窪駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(6.3畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	その他 3階建 2階		
専有面積	56.72㎡	向き	東
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 86,240円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 すまいサポート24: 1,100円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月々: 総賃料2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.YO096055

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 6548

物件管理コード: 1135932991140000832620

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。