

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, 24時間有人管理, 駅まで平坦, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩9分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.9畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	42.91㎡	向き	南西
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 クリーニング代: 92,400円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 駆けつけサービス: 1,100円/月 1年未満の解約の場合、1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 12,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月28日

No.YO096077

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付