

FOR RENT

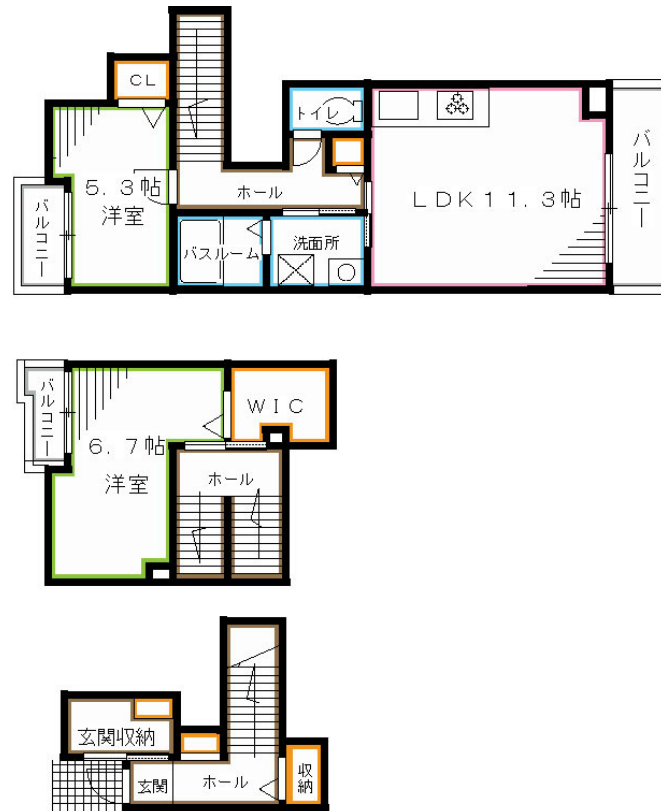
賃料	管理費等
153,000円	4,100円

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,2×4工法,24時間有人管理,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーMS		
物件所在地	東京都杉並区荻窪1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩18分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	68.65㎡	向き	西
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング代:70,000円 鍵セット代:3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ruumサポート:1,980円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回:22,000円 月々:総賃料2.2%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.YO096128



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F
TEL:03-5347-9655 FAX:03-5347-9677
E-mail: ogikubo@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付