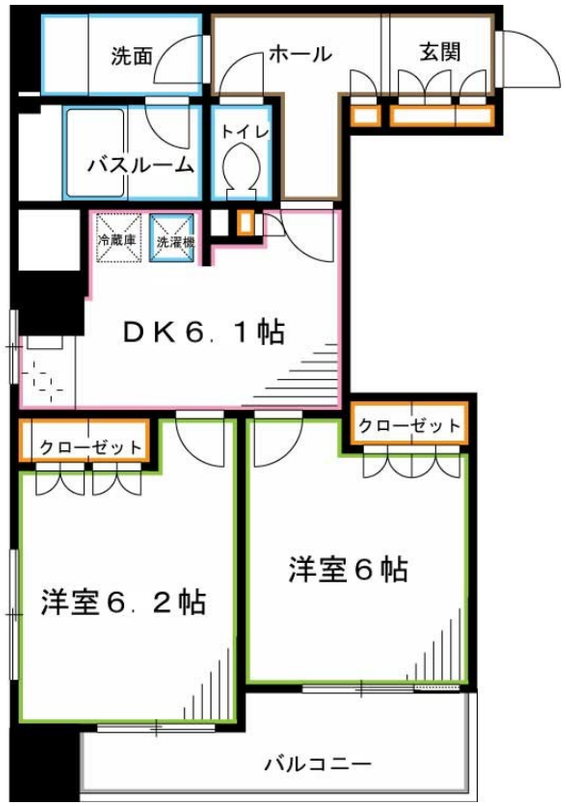
FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	6,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,閑静な住宅街,耐火構造,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草５丁目		
交通	西武新宿線　上井草駅　徒歩2分 西武新宿線　井荻駅　徒歩13分		
間取詳細	DK(6.1畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	47.26㎡	向き	
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：55,000円 [備考]　退去時のハウスクリーニング費用借主負担　コールセンター利用料：1,100円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須　初回保証料　総支払額の50%　月々総支払額の1%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月3日

No.YO096146

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　　物件管理コード：113593299114000083460６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。